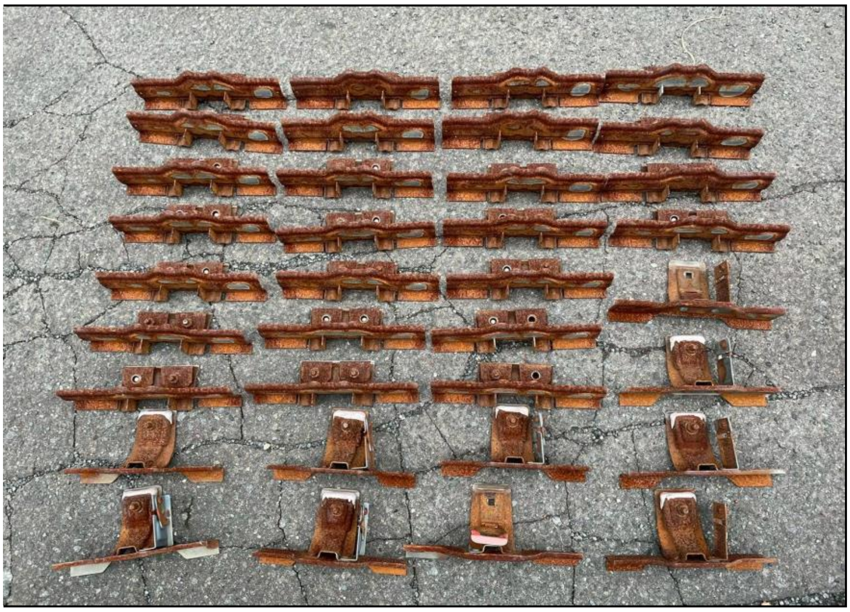
年月日	2025. 12. 1
工事部位	グランドール新明B棟
使用材料	
工事内容	施工前
備考	

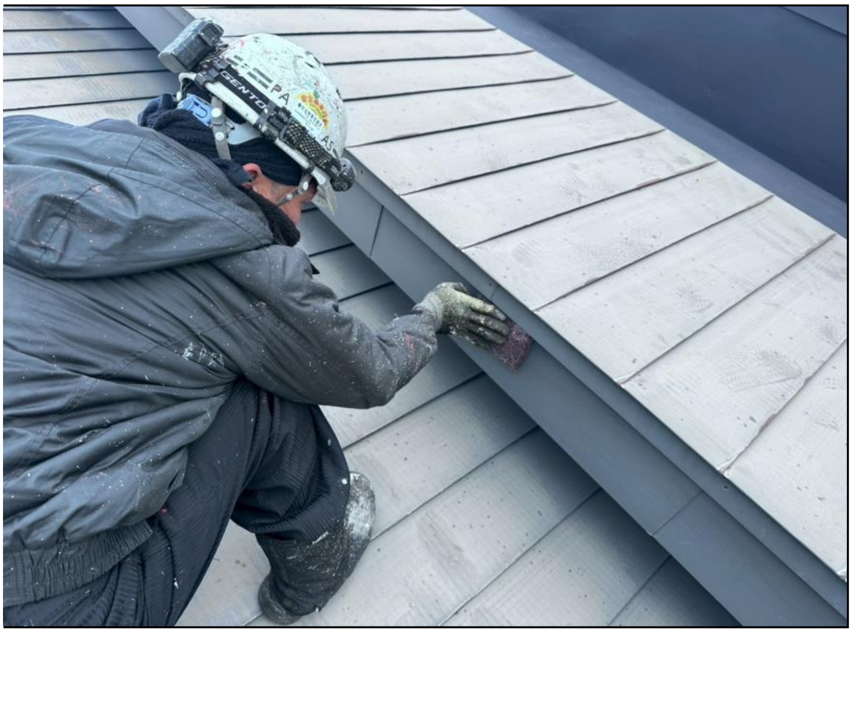
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	全体
使用材料	くさび足場
工事内容	仮設足場設置
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め撤去
備考	



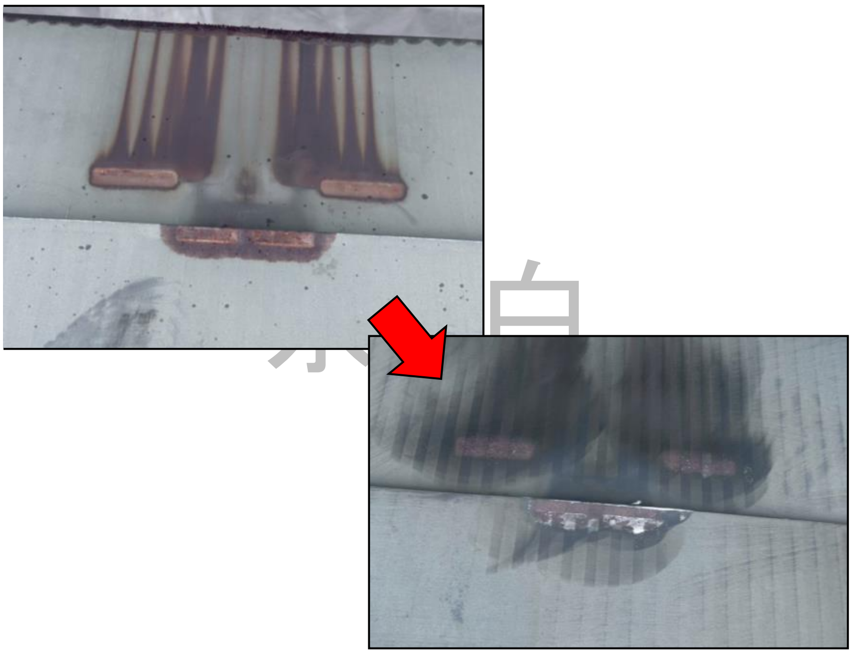
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め撤去
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	屋根用研磨材
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	錆を除去すると共に、細かい傷をつけて塗装下地の足付け作業の実施



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	破風
使用材料	研磨材
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	電動カップワイヤー
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	段取りに時間がかかる為、機械工具をしない業者がいますが、弊社では錆びていた箇所については必ず電動工具を使用し、確実に錆を除去するように指導しております。

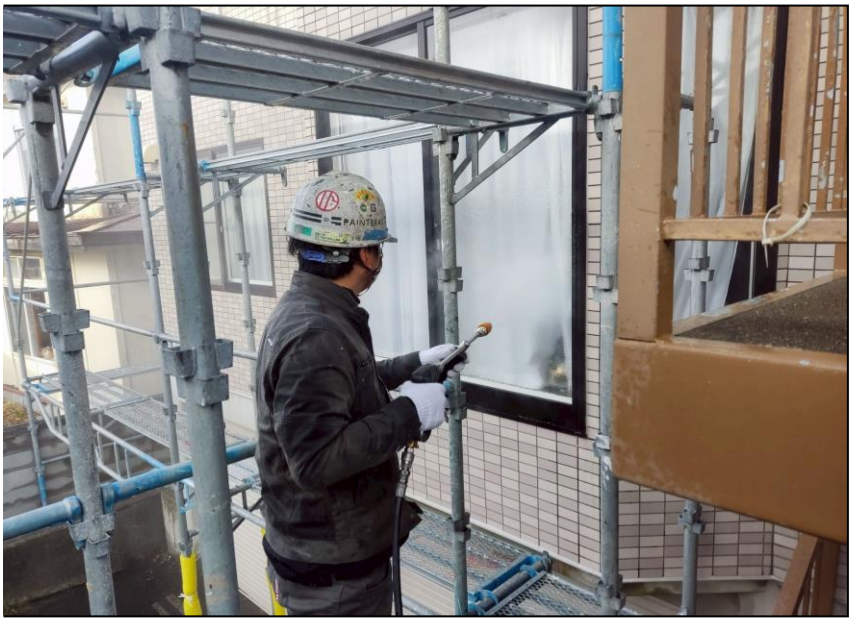


年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	電動カップワイヤー
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	ビフォーアフター

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	劣化塗膜を除去、またホコリや黄砂、鳥の糞などの不純物を洗浄。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	軒天
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	ホコリや汚れ、潮などの不純物を洗浄

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	同上



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	ホコリや汚れ、潮などの不純物を洗浄

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	基礎
使用材料	水
工事内容	高圧水洗浄
備考	藻や苔などの不純物を除去

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根、破風
使用材料	ハイポン20デクロ 色：グレー色
工事内容	材料搬入 16ｷﾛ×2セット
備考	2液形変性エポキシ樹脂下塗り塗料 特殊エポキシ樹脂を配合することにより、高い防錆力、高い密着力をほこる錆止め塗料

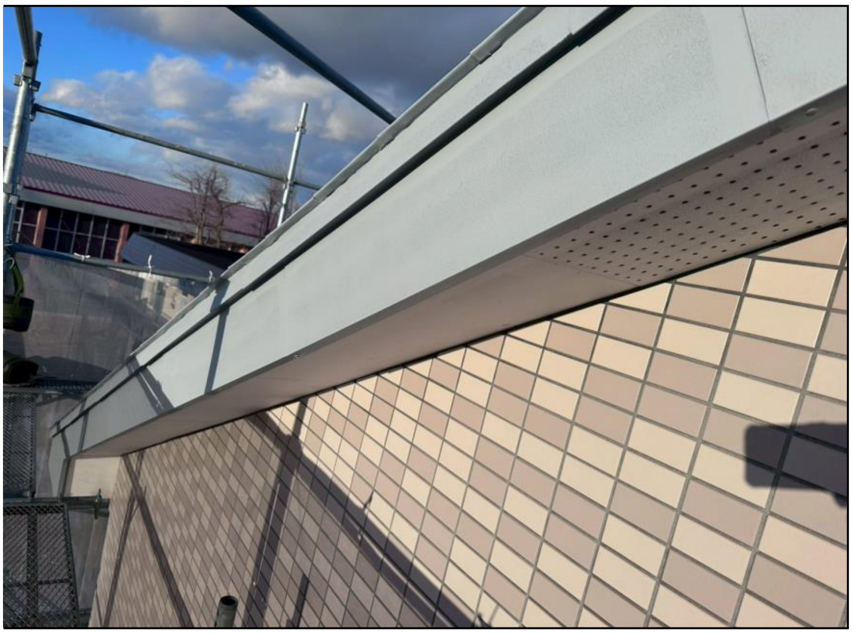
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ハイポン20デクロ
工事内容	錆箇所補修塗り 及び 先行塗り
備考	錆びていた箇所は錆止め塗料を2回塗りしております。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ハイポン20デクロ
工事内容	錆箇所補修塗り 及び 先行塗り
備考	1番錆びる箇所「板金面の折り返し溝の中」もしっかりとサビ止め塗料を塗りこみます。 この作業は時間がかかる為に施工を曖昧にしている業者が多いのが現状ですが、当社ではしっかりと施工しております。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ハイポン20デクロ
工事内容	下塗り （錆止め塗装）
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	破風
使用材料	ハイポン20デクロ
工事内容	下塗り （錆止め塗装）
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ハイポン20デクロ
工事内容	下塗り （錆止め塗装）
備考	完了



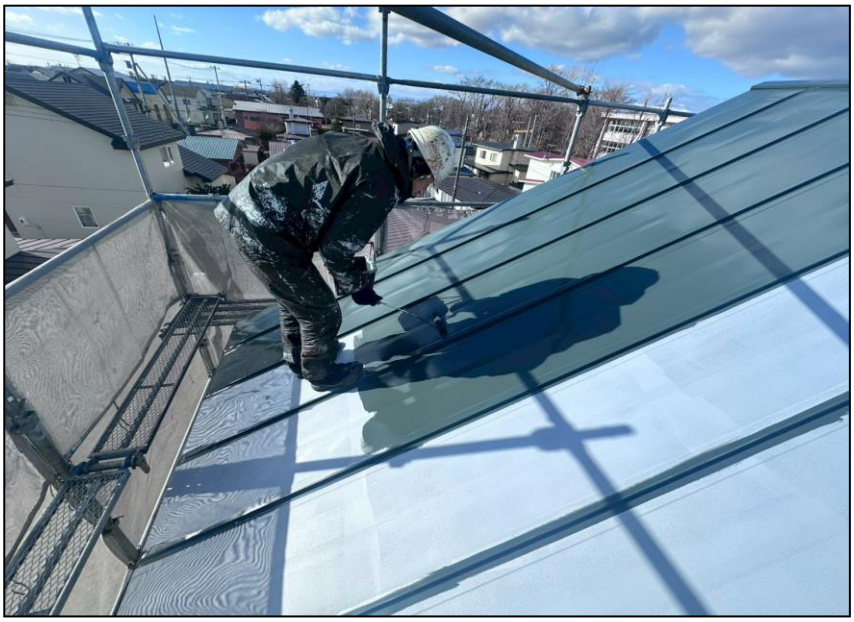
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	破風
使用材料	ハイポン20デクロ
工事内容	下塗り （錆止め塗装）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根、破風
使用材料	ファインルーフSI 色番：モスグリーンS
工事内容	材料搬入 15㌔×2セット
備考	上塗り塗料 2液形特殊シリコン系樹脂トタン屋根用塗料 特殊シリコン樹脂の採用により、優れた耐候性及び耐久性を発揮します。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	上塗り先行塗り
備考	サビ止め作業同様、1番錆びる箇所「板金面の折り返し溝の中もしっかりと上塗り塗料を塗り込んでおります。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	上塗り先行塗り
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	上塗り
備考	



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	破風
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め50個　搬入
備考	雪止め50個交換、新規取り付け

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め取付け
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め取り付け
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め取り付け
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	インパクトドライバー
工事内容	雪止め取り付け
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	屋根
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	塗装
備考	完了

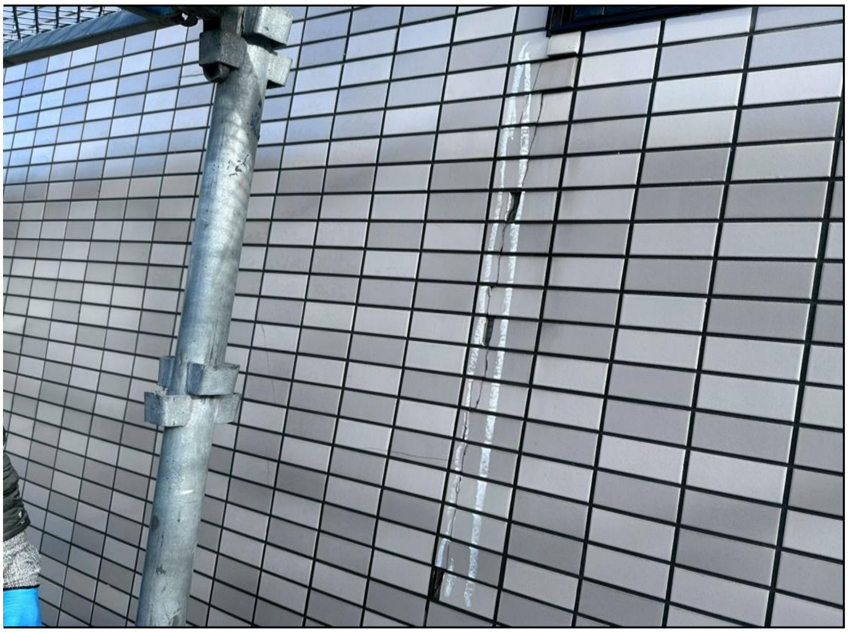
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	破風
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	塗装
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	破風
使用材料	ファインルーフSI
工事内容	塗装
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	軒天
使用材料	ケンエースG2
工事内容	材料搬入 15ｷﾛ×1缶
備考	カチオン形弱溶剤アクリル樹脂系非水分散形塗料 素材への浸透力が抜群で、防カビ、ヤニ止め、しみ止め効果が強力で、耐水性、耐アルカリ性に優れた塗料

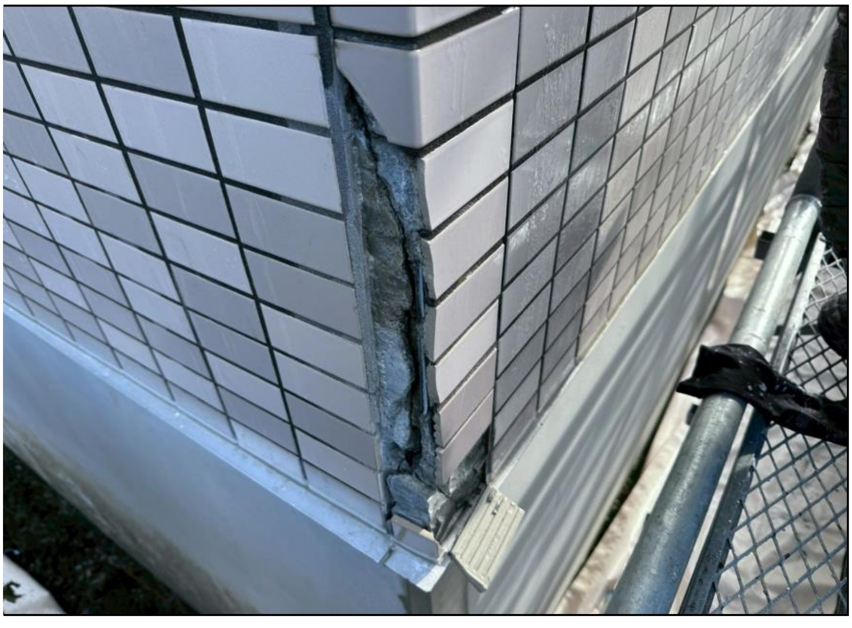
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	軒天
使用材料	ケンエースG2
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	軒天
使用材料	ケンエースG2
工事内容	上塗り
備考	完了



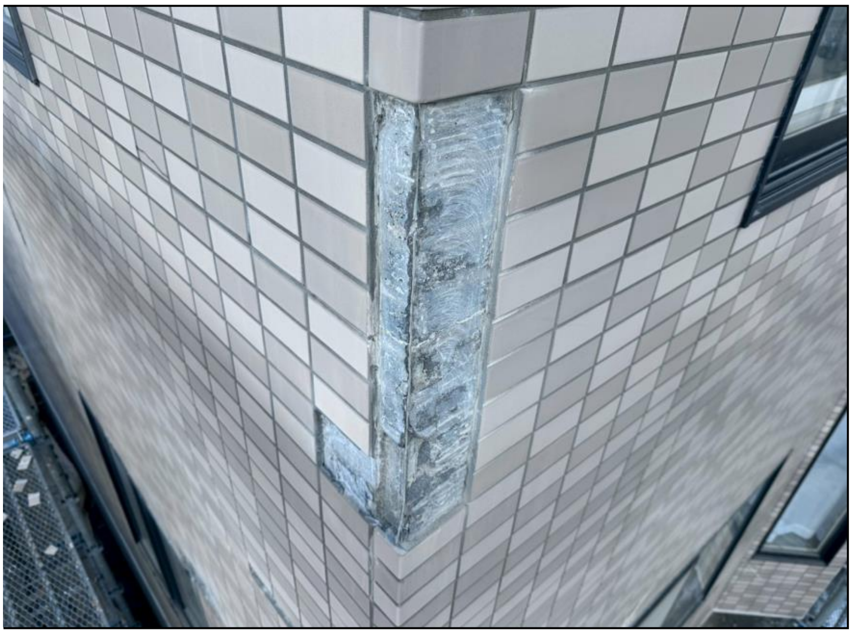
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	クラック箇所
備考	貼替前

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	クラック箇所
備考	同上



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	クラック箇所
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	乾式タイル補修交換
備考	ひび割れタイル撤去



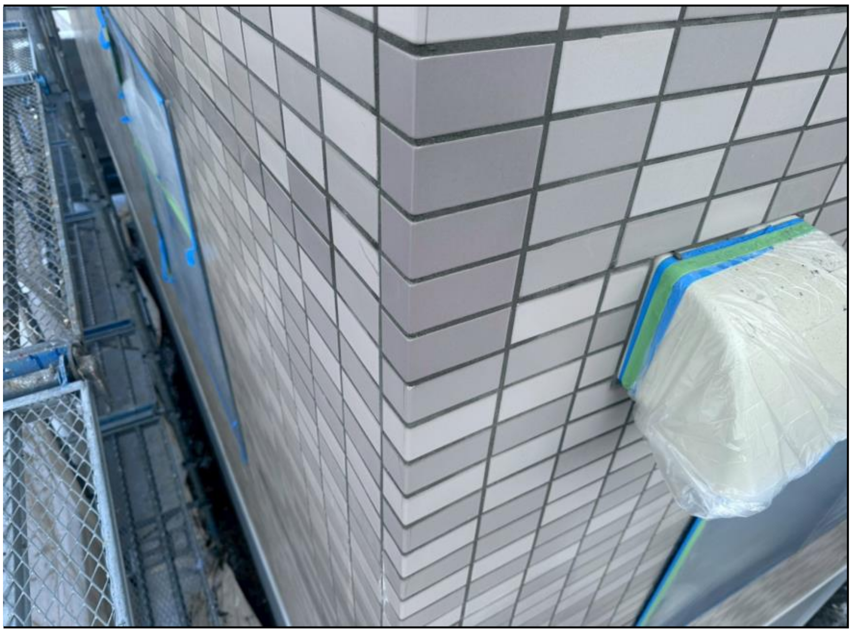
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	乾式タイル補修交換
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	乾式タイル補修交換
備考	同上

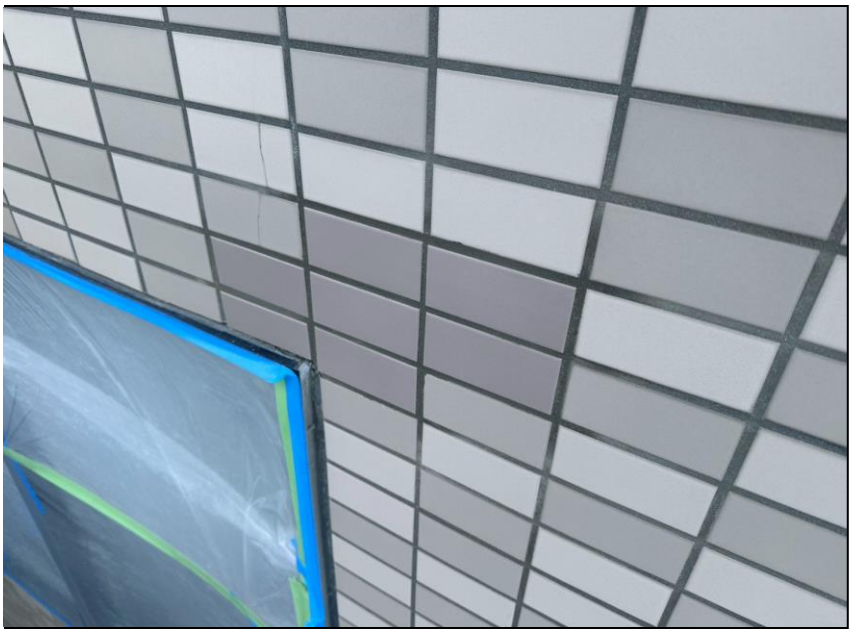
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	乾式タイル補修交換
備考	新規タイル貼付け中

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	乾式タイル補修交換
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	新規タイル貼付け
備考	新規タイル貼付け 目地詰め 完了



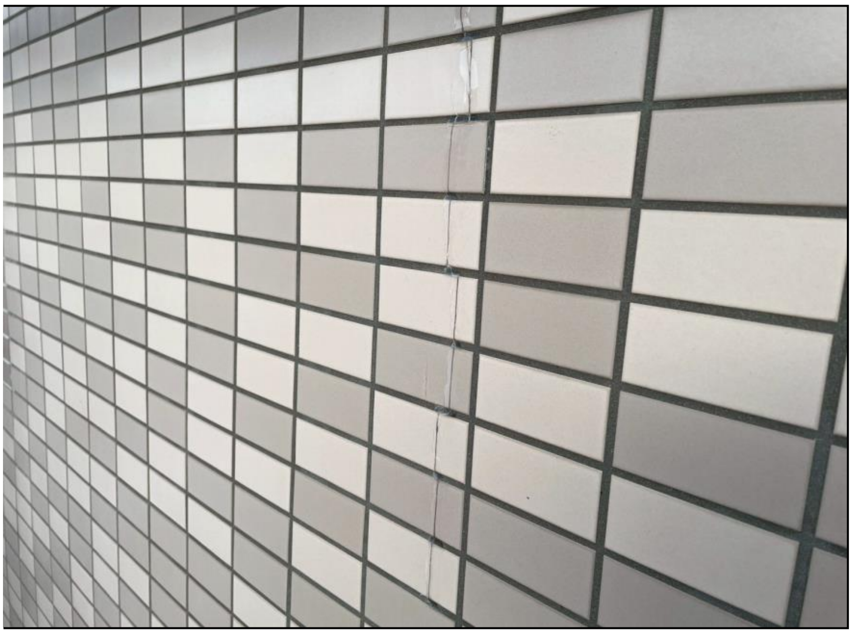
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	新規タイル貼付け
備考	新規タイル貼付け 目地詰め 完了



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	
工事内容	新規タイル貼付け
備考	同上

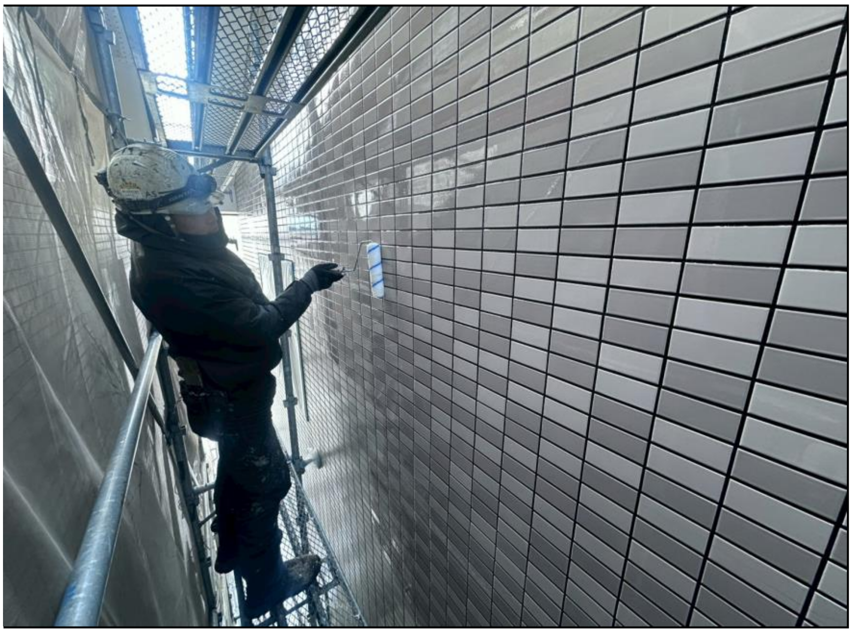
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキング充填
備考	0.5ミリ以下のクラック(ヘアークラック)に関しては、シリコン樹脂コーキングを充填

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキングへら押え （仕上げ）
備考	

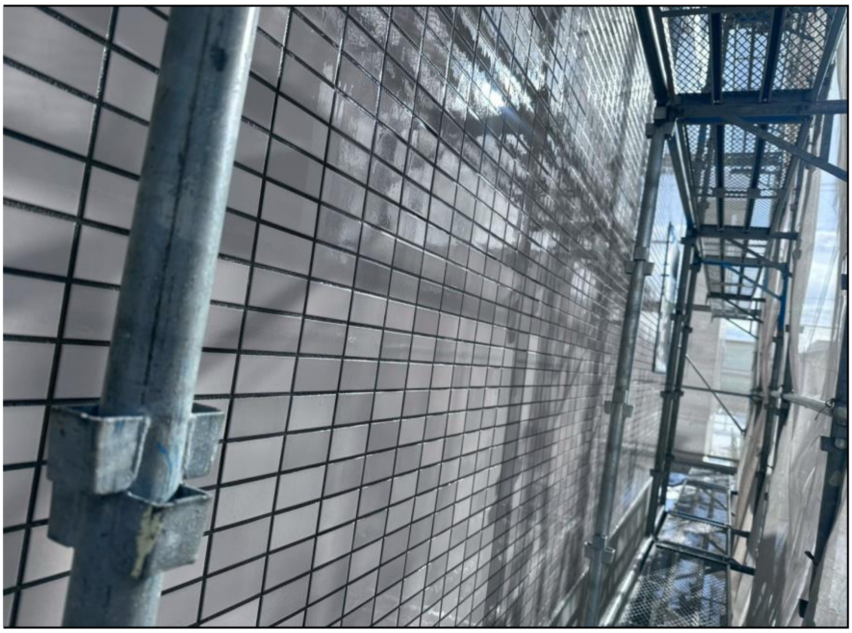


年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキングへら押え （仕上げ）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	タイルセラクリーン
工事内容	材料写真
備考	特殊シラン化合物が浸透することにより形成されたセラミック吸水防止層は優れた耐久性を示し、長期にわたり吸水防止効果を発揮し、陶磁器タイル表面に形成された架橋セラミック層が汚れを寄せ付けず、優れた低汚染性を発揮します。



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	タイルセラクリーン
工事内容	下塗り （撥水材1回目塗り）
備考	



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	タイルセラクリーン
工事内容	下塗り （撥水材1回目塗り）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	タイルセラクリーン
工事内容	上塗り （撥水材2回目塗り）
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	タイルセラクリーン
工事内容	上塗り （撥水材2回目塗り）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	外壁
使用材料	コーキング撤去用カッター
工事内容	既存コーキング撤去中
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓回りコーキング
使用材料	2液形超耐候 シリコン樹脂コーキング
工事内容	材料搬入
備考	4L×４缶 プライマー＝2缶 搬入

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓回りコーキング
使用材料	コーキングプライマー
工事内容	プライマー塗布
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓回りコーキング
使用材料	変性シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキング充填
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓回りコーキング
使用材料	変性シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキングへら押え （仕上げ）
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓回りコーキング
使用材料	変性シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキングへら押え（仕上げ）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	窓回りコーキング
使用材料	変性シリコン樹脂コーキング
工事内容	コーキングへら押え（仕上げ）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター
使用材料	電動カップサンダー
工事内容	下地調整（ケレン）
備考	錆を除去すると共に、細かい傷をつけて塗装下地の足付け作業の実施

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	カップサンダー
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	錆を除去すると共に、細かい傷をつけて塗装下地の足付け作業の実施

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	玄関ドア
使用材料	カップサンダー
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	同上

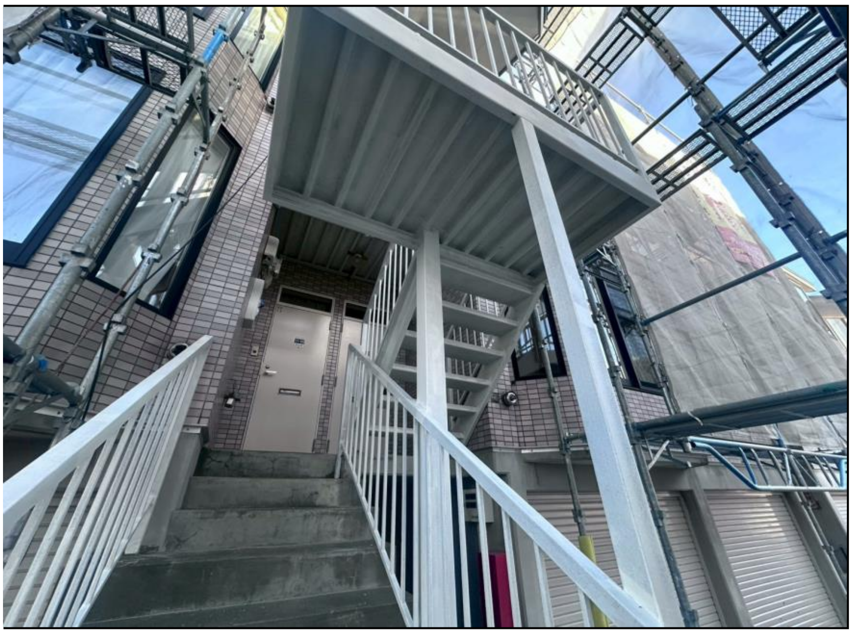
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	火災報知器
使用材料	電動カップワイヤー
工事内容	下地調整 （ケレン）
備考	同上

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター、階段 玄関ドア、火災報知器
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ 色：ホワイト色
工事内容	材料搬入 16㌔×2セット
備考	2液形変性エポキシ樹脂下塗り塗料 特殊エポキシ樹脂を配合することにより、高い防錆力、高い密着力をほこる錆止め塗料

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り（錆止め塗装）
備考	錆びていた箇所については、錆止め塗料を2回塗りしております。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り（錆止め塗装）
備考	完了

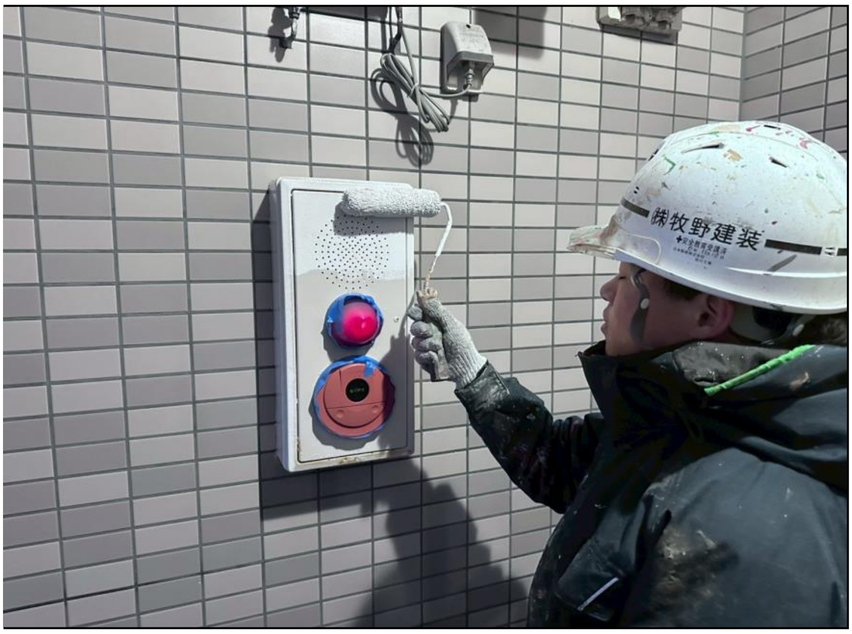
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り（錆止め塗装）
備考	錆びていた箇所については、錆止め塗料を2回塗りしております。



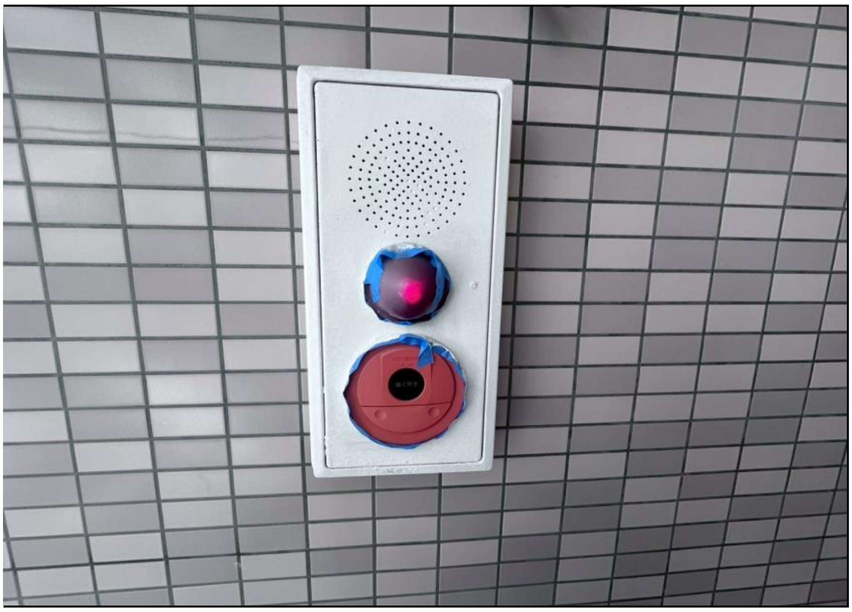
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り（錆止め塗装）
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	玄関ドア
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り（錆止め塗装）
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	玄関ドア
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り(錆止め塗装)
備考	完了

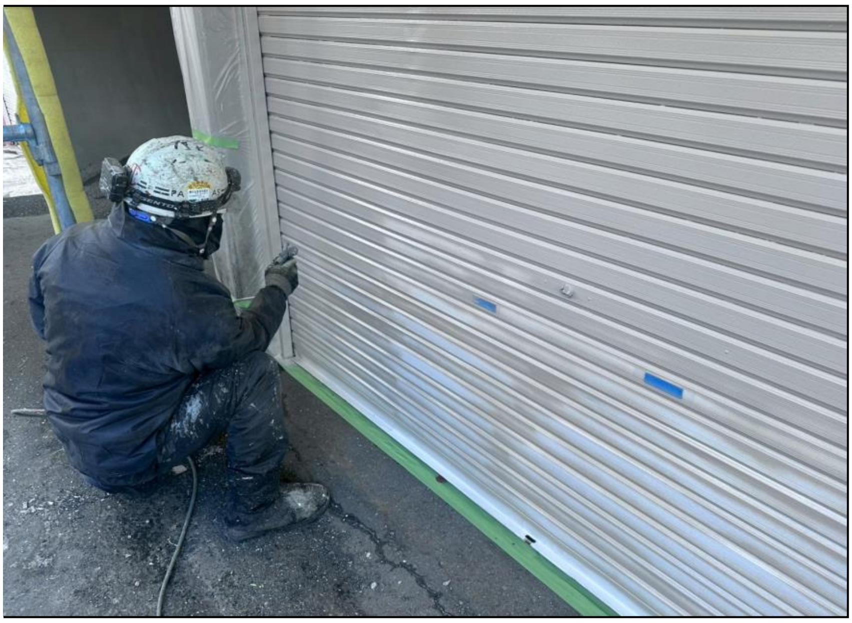


年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	火災報知器
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り(錆止め塗装)
備考	



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	火災報知器
使用材料	ハイポンファインプライマーⅡ
工事内容	下塗り(錆止め塗装)
備考	完了

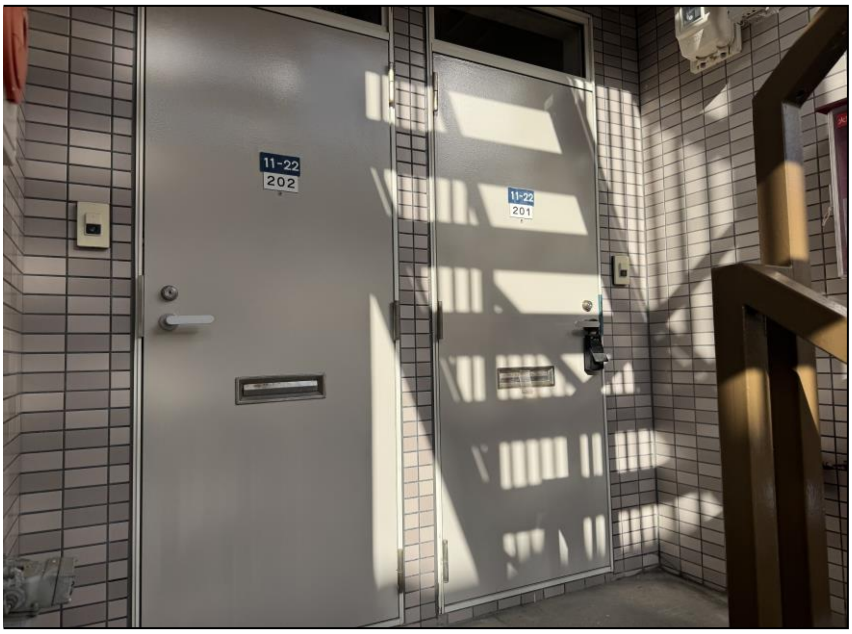
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター、玄関ドア
使用材料	クリーンマイルドシリコン 色番：22－75B
工事内容	材料搬入 16ｷﾛ ×１セット
備考	超低汚染、超耐久性NAD型っポリウレタン樹脂塗料 セラミック複合の特殊技術で従来にない超低汚染を実現し、耐候性1種に相当する性能を持つ塗料



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	シャッター
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	玄関ドア
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	玄関ドア
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	完了

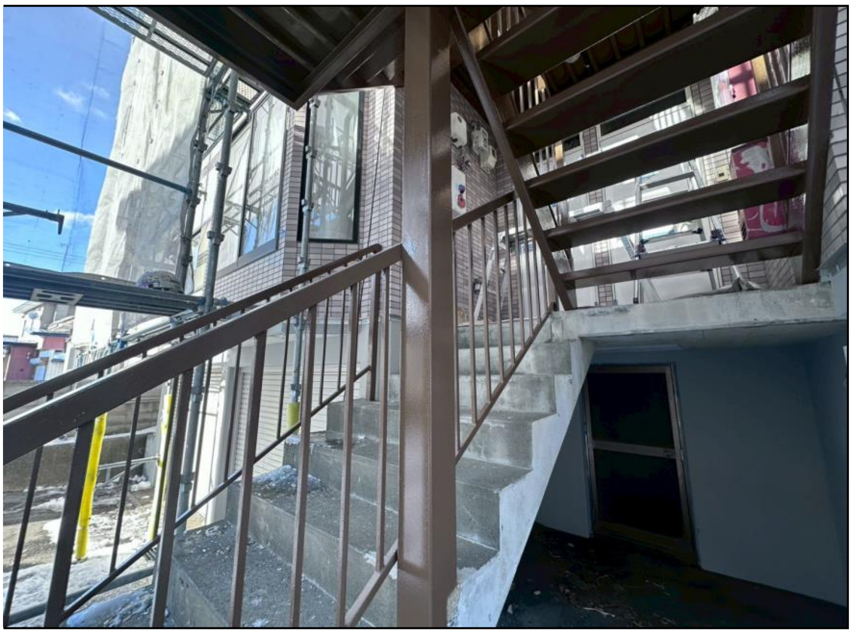
年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	火災報知器
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	火災報知器
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	クリーンマイルドシリコン 色番：19－40F
工事内容	材料搬入 16ｷﾛ × 1セット
備考	超低汚染、超耐久性NAD型っポリウレタン樹脂塗料 セラミック複合の特殊技術で従来にない超低汚染を実現し、耐候性1種に相当する性能を持つ塗料

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	完了



年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段
使用材料	クリーンマイルドシリコン
工事内容	上塗り
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	基礎
使用材料	電動カップサンダー
工事内容	下地調整
備考	高圧水洗浄で落としきれなかった藻や苔を除去しております

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	基礎
使用材料	ケンエースＧⅡ 色：ライトグレー
工事内容	材料搬入 15ｷﾛ×１缶
備考	カチオン形弱溶剤アクリル樹脂系非水分散形塗料 素材への浸透力が抜群で、防カビ、ヤニ止め、しみ止め効果が強力で、耐水性、耐アルカリ性に優れた塗料

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段袖壁
使用材料	１液マイルドシーラーES
工事内容	材料搬入 15ｷﾛ×１缶
備考	特殊エポキシ樹脂 浸透、固着性が高く、下地の補強効果に優れている。旧塗膜との密着性が抜群に良い

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段袖壁
使用材料	クリーンカラーAベスト 色：ライトグレー
工事内容	材料搬入15ｷﾛ×１缶
備考	１液形アクリル樹脂で取り扱いやすく、速乾性で屋外にも適用できるタイプ。 つや有りタイプとつや消しタイプがあり、一般工場から倉庫、事務所、店舗などに適用でき、密着性に優れています。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段袖壁
使用材料	マイルドシーラーES
工事内容	下塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段袖壁
使用材料	クリーンカラーAベスト
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	基礎
使用材料	ケンエースGⅡ
工事内容	上塗り
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	基礎
使用材料	ケンエースGⅡ
工事内容	上塗り
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	階段袖壁
使用材料	クリーンカラーAベスト
工事内容	上塗り
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	消火器BOX
使用材料	
工事内容	
備考	現状

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	消火器BOX
使用材料	
工事内容	交換
備考	かなり錆びていましたのでサービスにて交換しております。

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	消火器BOX
使用材料	
工事内容	新品搬入
備考	

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	消火器BOX
使用材料	
工事内容	取付
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	グランドハイツ日吉D棟
使用材料	
工事内容	塗装工事
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	グランドハイツ日吉D棟
使用材料	
工事内容	工事
備考	完了

年月日	2025. 12. 2～12. 24
工事部位	グランドハイツ日吉D棟
使用材料	
工事内容	塗装工事
備考	完了

Before

After-

PAINTERAS

株式会社牧野建装